

OBSAH

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
<i>A.1 Identifikační údaje.....</i>	<i>1</i>
A.1.1 Údaje o stavbě	1
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	1
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace	1
<i>A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....</i>	<i>2</i>
<i>A.3 Seznam vstupních podkladů.....</i>	<i>2</i>
B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	1
<i>B.1 Popis území stavby.....</i>	<i>1</i>
<i>B.2 Celkový popis stavby</i>	<i>2</i>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	2
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	3
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	4
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	4
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	4
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	6
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana.....	6
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	6
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	6
<i>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....</i>	<i>6</i>
<i>B.4 Dopravní řešení</i>	<i>7</i>
<i>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....</i>	<i>7</i>
<i>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</i>	<i>7</i>
<i>B.7 Ochrana obyvatelstva</i>	<i>7</i>
<i>B.8 Zásady organizace výstavby.....</i>	<i>8</i>

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

HODONÍN ISS - DOKONČENÍ OPRAV FASÁD POŠKOZENÝCH TORNÁDEM

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Adresa:	Lipová alej 3756/21, 69501 Hodonín
Obec:	Hodonín [586021]
Katastrální území:	Hodonín [640417]
Parcelní čísla pozemků:	Budova SO-01: 7166, 2058/6, 9719, 103116, 7935, Budova SO-02: 4607, 2058/55, 2058/69 Budova SO-03: 7166, 2058/6, 9719, 103116, 7935, 2058/69, 2058/122, 2058/87 Budova SO-04: 2773/1, 2056/27,
Okres:	Hodonín
Kraj:	Jihomoravský

c) Předmět dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby)

Druh a účel stavby	Jedná se o opravy stávajících fasád po tornádu
Stavba trvalá/dočasná	Jedná se o stavbu trvalou
Účel stavby:	Občanská vybavenost veřejná
Stupeň:	Projektová dokumentace pasportu stavby (PDPS)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace

Se sídlem:	Lipová alej 3207/21, 695 01 Hodonín
Zastoupen:	Mgr. Eva Schmidová – ředitelka školy
Telefon:	+420 518 390 025
Email:	reditel@isscho.cz
IČ:	00838225

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Generální projektant:	SMART PROJEKT s.r.o. Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav Ing. Libor Stránský M: 606 283 617 E: libor.stransky@smart-projekt.cz
-----------------------	---

Hlavní inženýr projektu:	Ing. Tomáš Mansbart M: 724 390 841 E: tomas.mansbart@smart-projekt.cz A: ČKAIT 1006748 - IP00
--------------------------	---

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01	Pavilon učeben – Oprava fasády
SO 02	Internát – Oprava fasády
SO 03	Stravovací pavilon – Oprava fasády
SO 04	Odloučené pracoviště (Jilemnického 2) – Oprava fasády

A.3 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování dokumentace byly použity následující průzkumy a měření. Jejich výsledky byly zohledněny ve vypracované projektové dokumentaci:

- Původní projektová dokumentace stavby
- Katastrální mapa
- Fotodokumentace a osobní průzkum
- Požadavky investora
- Platné normy, vyhlášky a předpisy

B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Objekty jsou umístěny v areálu integrované střední školy Hodonín a v areálu odloučeného pracoviště Jilemnického. V řešených objektech došlo vlivem tornáda k poškození fasád a odtržení některých částí zateplovacího systému budov. V rámci dokumentace jsou znázorněny jednotlivé opravy. Nedochozí k materiálovým ani konstrukčním změnám. Budova bude opravena materiály stejnými jako na budově byly nebo v případě že se daný materiál již nevyrábí tak nahrazeny materiály stejného typu a složení a s minimálně stejnými nebo lepšími parametry.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavba je v souladu s platným územním plánem. Navrhované úpravy neovlivní záměry územního plánu ani jeho cíle.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Na stavbu není vyžadována výjimka z obecných požadavků na využívání území. Budova z pohledu obecných požadavků na využití území zůstává ve stávajících obrysech a objemech.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky a podmínky dotčených orgánů a správců (majitelů) technických sítí budou zapracovány do projektové dokumentace. Podrobněji viz jednotlivá vyjádření a souhlasy v dokladové části (E.).

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci stavby byl proveden statický průzkum stavby se závěrem, že nalezené statické poruchy nesignalizují žádné vážné statické poruchy objektu a neovlivňují stabilitu a únosnost nosné konstrukce. Nalezené trhliny v zateplovacím systému zásadním způsobem neovlivňují stabilitu (nestabilní části byly sanovány hned jak to bylo možné z důvodu bezpečnosti v okolí stavby), ale vzhledem ke svému charakteru při jejich neřešení mohou způsobit vážnější škody na budově v blízké budoucnosti. Proto doporučuji co nejdříve provést rekonstrukci fasády.

Pro popis stávajících a nových stavební konstrukcí vycházíme z původní projektové dokumentace z doby realizace zateplení budovy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Území není chráněno podle jiných právních předpisů – není památkovou zónou apod.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

stavba se nachází mimo poddolované území a mimo záplavové území vodního toku.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavbou nebudou dotčeny okolní stavby a pozemky ani změněny odtokové poměry.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

požadavky na asanace a kácení dřevin nejsou.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba netvoří požadavek na zábor pozemků zemědělského půdního fondu ani na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Elektrina: Do budovy je přivedena elektrina v rámci vnitroareálového rozvodu do stávajícího rozvaděče. Vše zůstává beze změn.

Plyn: Areál má vlastní plynovou kotelnu, a to objektu je přiváděna energie z tohoto zdroje vnitroareálovým horkovodem. Vše zůstává beze změn.

Kanalizace splašková: Z budovy je vyvedena kanalizační síť v rámci vnitroareálového rozvodu do stávajícího splaškové kanalizace. Vše zůstává beze změn.

Kanalizace dešťová: Z budovy je vyvedena kanalizační síť v rámci vnitroareálového rozvodu do stávajícího dešťové kanalizace. Vše zůstává beze změn.

Pitná voda: Do budovy je přivedena pitná voda v rámci vnitroareálového rozvodu do stávajícího podružného vodoměru. Vše zůstává beze změn.

Dálkové teplo: Do budovy je přivedeno potrubí z centrálního zdroje tepla. Vše zůstává beze změn.

Dopravní napojení: Hlavní přístupy k budově zůstávají beze změn. Dopravně nedojde k žádným změnám ani úpravám.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Parcela č.	Vlastník	Číslo LV	Výměra [m2]	Typ plochy
7166	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno svěřen do péče: Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace, Lipová alej 3756/21, 69501 Hodonín	6485	885	zastavěná plocha a nádvoří
2058/6			3383	Ostatní plocha
9719			6	zastavěná plocha a nádvoří
10316			7	Ostatní plocha
7935			944	zastavěná plocha a nádvoří
4607			544	zastavěná plocha a nádvoří
2773/1			2493	zastavěná plocha a nádvoří

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

nebude vznikat nové ochranné ani bezpečnostní pásmo

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

jedná se o opravy již existující a zkolaudované stavby do původního stavu.

b) účel užívání stavby,

Občanská vybavenost veřejná

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Na stavbu není vyžadována výjimka z technických požadavků na stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky a podmínky dotčených orgánů a správců (majitelů) technických sítí budou zapracovány do projektové dokumentace. Podrobněji viz jednotlivá vyjádření a souhlasy v dokladové části (E.).

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů – není kulturní památkou apod.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Beze změn.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Beze změn.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

předpokládané zahájení 2023, předpokládané ukončení 2023

Stavba bude provedena v jedné etapě

j) orientační náklady stavby.

orientační náklady stavby vč. nového strojního vybavení: 10 mil.Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Bez vlivu – jedná se o opravy

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

SO 01 – Pavilon učeben

- Je nutno opravit okapový chodník okolo budovy výměnou dlaždic a vyspádováním kvůli odtoku vody od stavby.
- Oprava soklu s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou po obvodu stavby z důvodu zabránění navlhání stavby a nerovnoměrnému pokroucení soklové izolace.
- Důležitou částí opravy je lokální výměna fasádní tepelné izolace s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou + montáž lišt rohových a dilatačních.
- Výměna poškozených parapetů z důvodu zabránění zatékání do konstrukce a montáž výztužné lišty okenní a podparapetní.
- Oplechování atiky z důvodu ochrany střešní konstrukce a zabránění zatékání vody do střešní konstrukce.
- Demontáž a zpětná montáž polykarbonátové stříšky u vstupu (pohled jižní), montáž ochranné stříšky na vstupu do budovy. Montáž drobných prvků na fasádě a střeše - žebříky mřížky, hlavice, svítidla, hromosvod, klempířské prvky a vedení inst., antény z důvodu poničení tornádem.

SO 02 – Internát

- Částečně opravit okapový chodník okolo budovy výměnou dlaždic a vyspádováním kvůli odtoku vody od stavby.
- Oprava soklu s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou po obvodu stavby z důvodu zabránění navlhání stavby a nerovnoměrnému pokroucení soklové izolace.
- Důležitou částí opravy je lokální výměna fasádní tepelné izolace s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou + montáž lišt rohových a dilatačních.
- Výměna poškozených parapetů z důvodu zabránění zatékání do konstrukce a montáž výztužné lišty okenní a podparapetní.

- Oplechování atiky z důvodu ochrany střešní konstrukce a zabránění zatékání vody do střešní konstrukce.
- Demontáž a zpětná montáž drobných prvků na fasádě a střeše – žebříky mřížky, hlavice, svítidla, hromosvod, klempířské prvky a vedení inst., antény z důvodu poničení tornádem.

SO 03 – Stravovací pavilon

- Oprava soklu po obvodu stavby z důvodu zabránění navlhání stavby a nerovnoměrnému pokroucení soklové izolace.
- Důležitou částí opravy je lokální výměna fasádní tepelné izolace s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou + montáž lišt rohových a dilatačních.
- Výměna poškozených parapetů z důvodu zabránění zatékání do konstrukce a montáž výztužné lišty okenní a podparapetní.
- Oplechování atiky z důvodu ochrany střešní konstrukce a zabránění zatékání vody do střešní konstrukce.
- Demontáž a zpětná montáž drobných prvků na fasádě a střeše - žebříky mřížky, hlavice, svítidla, hromosvod, klempířské prvky a vedení inst., antény z důvodu poničení tornádem.
- Obnovení ochranného nátěru na venkovním zábradlí z důvodu ochrany kovu proti korozi.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Podmínky BOZP jsou stanoveny zákonem 309/2006 Sb. konkretizované nařízením vlády 362/2005 a 591/2006. Při práci na stavbě doporučujeme používat spolu s vyhláškou i doporučený standart vydaný ČKAIT: Bezpečnost práce při výstavbě (DOS M14 VYST 99).

V rámci prováděných stavebních prací nebudou realizovány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v Příloze č. 5 k nařízení vlády 591/2006 Sb. odst.5. Práce, při které hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10m

Vybrané požadavky na stavenišť:

Požadavky na zajištění staveniště a na venkovní pracoviště jsou specifikovány nařízením vlády 591/2006 Sb, při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit.

Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob (nestabilní konstrukce, stavební díly a stroje) je po-vinen dodavatel stavebních prací zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno. Veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Po celou dobu stavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi (pracovišti).

Překážky na komunikacích ovlivňující bezpečný průjezd, jakož i zákaz vjezdu a konec cesty, mu-sí být označeny příslušnými bezpečnostními značkami.

Povinnosti dodavatelů stavebních prací:

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Dodavatelé stavebních prací ne-smí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. Dodavatelé stavebních prací jsou povinni vybavit pracovníka vhodným náradím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i dokumentaci, návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce.

Zajištění proti pádu:

Ochrana pracovníků proti pádu musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním, nezávisle od výšky na všech pracovištích a komunikacích od výšky 1,5m. Při práci na souvislých plochách ve výšce nemusí být zajišťována proti pádům na volném okraji popř. popř. proti jejich propadnutí celá plocha, ale jen plocha (prostor, místo práce), kde se pracuje, včetně

přístupových komunikací. Konstrukce kolektivního zajištění musí přesahovat krajní polohy pracovní plochy o 1,5m na každou stranu. Jako vymezení pracovní plochy souvislé lze použít zábranu.

Osobní zajištění:

Osobní zajištění pracovníku při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivního zajištění. Prostředky osobního zajištění proti pádu jsou zejména: bezpečnostní lano, bezpečnostní pás, bezpečnostní postroj, zkracovač lana, samonabíjecí klapka, bezpečnostní brzda, přípravky pro spouštění a vytahování včetně příslušenství. Pracovník je povinen se vizuálně přesvědčit před použitím prostředků osobního zajištění o jejich kompletnosti, provozuschopnosti a bezzávadovém stavu.

Při použití prostředků osobního zajištění musí být místa upevnění (ukotvení) stanovena tak, aby umožňovala jejich bezpečné použití. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění.

Zajištění proti pádu předmětů a materiálů:

Materiál, nářadí a pomůcky musí být uloženy, popřípadě skladovány ve výškách tak, aby byly po celou dobu uložení zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shoení větrem během práce i po jejím ukončení.

Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí. Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmů jiných osob. Ochranné pásmo, vymezující ohrazením ohrožený prostor, musí mít šířku od kraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 2 m. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek (ručně nebo strojně) se se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravního břeh-mene.

Protipožární zabezpečení stavby, práce s otevřeným plamenem

Podmínky pro zajištění požární bezpečnosti při svařování a nahlívání živců se řídí vyhláškou 87/2000Sb. Dodavatel stavebních prací je povinen zajistit v průběhu prací s otevřeným ohněm, tj. řezání, svařování živců apod. požární dozor, a to po celou dobu vykonávání této činnosti. Dozor dále dodavatel stavebních prací zajistí i osm hodin po skončení prací ve smyslu vyhlášky MV 87/2000Sb. Při svařování je nutné dbát zvýšené opatrnosti. Při svařování je nutno zachovat bezpečnostní požadavky definované normami řady ČSN 05 06...

Před zahájením svařování je nutné zajistit ochranu méně odolných konstrukcí před poškozením, např. požárními plachtami, ocelovými plechy apod.

V místě stavby budou po dobu provádění prací zajištěny hasicí přístroje. Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavby. Dodavatel stavebních a montážních prací je povinen dbát na bezpečnost práce a provozu staveniště i v době své nepřítomnosti. Pro zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních a montážních prací je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení v aktuálním znění. Jsou to zejména: Zákon 258/2000Sb., Zákon 274/2003 Sb., Zákon 309/2006 Sb., Nařízení vlády 591/2006 Sb., Zákon 262/2006 Sb. a ostatní související předpisy. Je nutné používat doporučené pracovní postupy výrobců a dodavatelů materiálů a technologií. Na staveništi mají přístup pouze oprávněné osoby dodavatele a investora a to pouze se souhlasem odpovědné osoby (stavbyvedoucí). Investor bude poučen generálním dodavatelem o způsobu pohybu po staveništi.

Zejména je třeba zabezpečit místa na stavbě s možností pádu z výšky. Za bezpečnost provozu technických zařízení na staveništi zodpovídá jejich obsluha.

Na staveništi bude na vhodném místě přístupný instruktážní návod pro řešení případných havarijních situací. Při provádění stavebních prací je třeba respektovat NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a Nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být předem vyznačena jejich správci a po dobu stavby udržována.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedeních, zejména při použití mechanismů ve výšce vyšší 3m.

Je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště. Během provozu je nutno dodržovat vyhl. Č.30/2001 Sb.

Při provádění stavební činnosti nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přiléhajících pozemních komunikacích.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) **technické řešení,**
Zůstává stávající

b) **výčet technických a technologických zařízení.**
Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží,**
Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

b) **Ochrana před bludnými proudy**

Podle dostupných informací se v blízkosti nenachází žádný zdroj pro vznik bludných proudů – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

c) **Ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

d) **Ochrana před hlukem**

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

e) **Protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v povodňovém nebo záplavovém území – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

f) **Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba se nenachází v poddolovaném území, v oblasti není ani znám výskyt metanu apod. – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) **napojovací místa technické infrastruktury,**

Napojovací místa zůstávají stávající a budou beze změn

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

c) doprava v klidu,

Zůstává stávající.

d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší ani cyklistické stezky nejsou součástí stavby.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na ekologické funkce a vazby krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani stanovisku EIA – žádné podmínky tedy nejsou.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavba nevyvolá žádné ochranná a bezpečnostní pásma, žádný rozsah omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba je navržena v souladu s platnou legislativou, především se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a příslušnými vyhláškami č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Při provozu objektu musí být dodržovány vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci /č. 324/90 Sb./ a všechny předpisy související a technologické postupy. Všichni zaměstnanci budou v oblasti BOZP řádně vyškoleni, bude dodržován pracovní řád zaměstnavatele a zákoník práce.

Prostředí v objektu bude odpovídat běžným podmínkám s předpoklady splnění hygienických normativních, bezpečnostních i dalších požadavků na prostředí. Celá stavba je koncepčně řešena tak, aby pro uživatele byl pobyt v ní příjemný a neohrožoval je na zdraví a životě. Při provozování stavby nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění obyvatel ani k narušení faktorů pohody.

Stavba nebude plnit funkci ochrany obyvatelstva – například improvizovaný úkryt a podobně.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a voda budou odebírány ze stávajících připojovacích míst v rámci areálu.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude na stávající terén vsakem.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště se nachází celé na pozemku investora. Tento prostor navazuje na hlavní dopravní trasu, stavba je tak pro zásobování snadno přístupná.

Zdroje elektrické energie a vody pro potřebu stavby a zařízení staveniště lze v dostatečném množství a kapacitě zajistit přímo na staveništi.

Předpokládaný příkon elektrické energie při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je max. 20 kW včetně zařízení staveniště.

Součinitel současnosti: $0,8 \times 20 \text{ kW} = 16 \text{ kW}$.

$16 : 400 : 1,7 = 0,023 \text{ kA}$ - tzn. připojení staveniště prostřednictvím 25 A jističe.

Výpočet potřeby elektrické energie je pouze orientační, jelikož v současné době není znám harmonogram prací ani množství nasazené mechanizace. Před zahájením prací provede vybraný generální zhotovitel stavby vlastní výpočet potřeby elektrické energie.

Přípojná místa vody budou osazena zařízením pro měření spotřeby a v zimních měsících budou ochráněna zaizolováním nenasákavou tepelnou izolací proti mrazu. Vybraný zhotovitel stavby provede před zahájením prací výpočet potřeby vody pro staveniště na základě harmonogramu prací a skutečné situaci na staveništi.

Dle směrnice č. 9/1973 je specifická potřeba vody pro 1 pracovníka (provozy se špinavým a prašným prostředím) 90 l/os. den (článek VI., odstavec 4b) – předpoklad max. 20 osob:

Maximální denní potřeba vody pro sociální účely $Q_p = 20 \times 90 = 1\,800 \text{ l/den}$

Sociální zařízení staveniště bude napojeno do stávající kanalizace.

Odvod srážkových vod ze staveniště bude řešen vsakováním.

Plyn pro svařování zajistí dodavatel v ocelových lahvích.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při stavbě bude v maximální možné míře dbáno na ochranu okolí staveniště. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména dodržováním těchto zásad:

- chránit okolní prostor proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prašných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad trvale umístit mimo veřejné prostranství
- bourání provádět ručním způsobem bez použití trhavin

- suť průběžně odvážet na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v dohodnutých termínech
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky před výjezdem ze staveniště řádně očistit
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit exhalacím z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- zabránit znečišťování okolí odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- zamezit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit
- **před prací v rámci staveniště musí investor zajistit zaměření všech stávajících inženýrských sítí, neboť výchozí podklady nemusí vždy přesně zachycovat jejich přesnou polohu a nelze zcela vyloučit i možnost lokalizace sítě zatím nezjištěné. Při realizaci musí být respektována ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a dodržena ČSN 73 605 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení**
- respektovat stávající i nová ochranná pásma, která se vztahují k vedení inženýrských sítí a dopravních komunikací místního charakteru, dle příslušných ČSN a zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. V ochranném pásmu lze provádět práce jen s písemným souhlasem provozovatele sítí, nelze umísťovat zařízení staveniště, budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem.

Staveniště bude podle potřeby oploceno neprůhledným oplocením z vlnitého plechu s vjezdovými uzamykatelnými branami a bude provedeno opatření proti vstupu nepovolaných osob na jednotlivé staveniště. Oplocení je navrženo umístit na hranicích staveniště. Staveniště bude osvětleno staveništním osvětlením.

Odvodnění staveniště bude na stávající terén (neprovádí se spodní stavby) a při nutnosti odčerpání srážkové vody bude přečerpáno do stávající kanalizace přes kalové jímky.

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny na jednotlivé druhy a odváženy odbornou firmou v souladu s příslušnými zákony zabývajícími se nakládáním s odpady.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude dočasně oploceno. V rámci stavby nedojde k asanacím ani kácením stávajících dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Je dáno stávajícím objektem. Bez vlivu – jedná se o opravy

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadu ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Průvodce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorií dle § 5 a 6 zákona o odpadech, a je povinen nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem /č.185/2001 Sb./ a prováděcími právními předpisy, přivést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze odstraňovat pouze dle § 20-23 zák. č. 185/2001 Sb. Tabulka odpadů a jejich množství dle vyhl. 8/2021 Sb.:

číslo odpadů	název odpadu	původ	kategorizace odpadů	Množství (t)
17 0101	Beton	odpad při realizaci stavby	O	10
17 0102	Cihly	odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	12
17 0103	Tašky a keramické výrobky	odpad od provádění keram. obkl.,	O	0,5
17 0904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	odpady vzniklé v průběhu výstavby (potěry, mazaniny)	O	2,3
17 0201	Dřevo	zbytky dřeva	O	0,2
17 0202	Sklo	sklo z výplní otvorů	O	0,3
17 0203	Plasty	drobný odpad při pracích PSV	O	0,2
17 0301	Asfalt s obsahem dehtu	zbytky hydroizolací	N	0,2
17 0407	Směsné kovy	odpady vzniklé v průběhu výstavby	O	3,2
17 0411	Kabely neuvedené pod číslem 170410	zbytky a odřezky kabelů	O	0,1
17 0604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	zbytky a odřezky tep. izol. pásů a vrstev z minerální vlny	O	0,3
17 0904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	odpad nezatříděný do výše uvedených kategorií	N	35
15 0101	Papírové a lepenkové obaly	obaly stav. mat. použitých na stavbě	O	0,1
150102	Plastové obaly	obaly stav. mat. použitých na stavbě	O	0,01
150106	Směsné obaly	obaly stav. mat. použitých na stavbě	O	0,01

Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Výkopové práce jsou omezeny pouze na odkopání zeminy v patě zdiva. Případný výkopek bude použit zpětně k vyrovnání paty zdiva

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí stavenišť. Zemina a sypké materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízení vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Současně platné právní podmínky určuje:

- Zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích stavby, v platném znění

K dalším základním předpisům patří:

- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. - Umístění bezpečnostních značek
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti

Povinnosti zaměstnavatele při práci na staveništi

Zaměstnavatel má vůči zásadám bezpečnosti práce několik základních povinností, které jsou uvedeny níže. Zejména je povinen:

- vytvářet na pracovišti bezpečné, nezávadné a zdraví neohrožující prostředí – za pomoci BOZP, vyhledávání a přijímání opatření v prevenci rizik
- seznámit všechny účastníky stavby s požadavky na bezpečnost práce na staveništi a zároveň je koordinovat
- školit své zaměstnance v oblasti bezpečnosti práce na staveništi
- informovat zaměstnance o všech přijatých bezpečnostních opatřeních a řádně je s nimi seznámit – proškolit je
- poskytnout zaměstnancům patřičné pracovní vybavení a osobní ochranné pracovní prostředky – OOPP
- seznámit zaměstnance s pracovními a technologickými postupy, které se na stavbě používají
- zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaným osobám a zároveň zajistit osvětlení a ohrazení všech vstupů

- zajistit bezpečnost práce ve výškách a ve výkopech
- zajistit ochranu zaměstnanců a všech osob pohybujících se na staveništi proti pádu z výšky, a to buď kolektivním nebo osobním jištěním
- stanovit způsob, kterým budou zaměstnanci jištěni proti pádu, uklouznutí nebo propadnutí při práci z výšky
- zajistit ochranu proti pádu z výšky osobních ochranných pomůcek a břemen používaných při práci na stavbě
- zajistit a převzít ochranné konstrukce proti pádu z výšky
- zajistit bezpečnost stěn výkopů proti jejich sesunutí v případě, že se výkopové práce nachází pod úrovní terénu
- označit staveniště bezpečnostními tabulkami a cedulemi, které upozorní a informují nepovolané osoby, ale i samotné účastníky stavby
- identifikovat a označit před spuštěním stavebních prací trasy inženýrských sítí včetně dalších možných překážek, které se mohou nacházet pod zemským povrchem
- vypracovat technologický postup pro realizaci montážních prací včetně zpracování podmínek pro jejich aplikaci a pohyb mechanizačních prostředků
- vydat písemné oznámení o zahájení demoličních prací – staveniště musí být, ale nejdříve řádně vybaveno bezpečnostními a pomocnými konstrukcemi (lešení, zábradlí apod.), patřičným materiálem a dalšími věcmi, které jsou nezbytné pro realizaci technologických a stavebních či bouracích postupů
- vydat oznámení k obsluze a údržbě stavebních strojů, pro jejichž práci a provoz je nezbytné dodržovat povinnosti týkající se bezpečnosti práce
- zajistit, aby po skončení provozu a práce stavebních strojů, byly tyto stroje řádně zajištěny proti zneužití a ohrožení veřejného zájmu
- okamžitě a neprodleně zastavit stavební práce v případě, že: a) hrozí vznik havárie; b) došlo k poruše technického zařízení, které může ohrozit bezpečnost práce; c) došlo ke zhoršení pracovních podmínek (například povětrnostní vlivy apod.)
- zajistit opatření pro bezpečnost práce u stavebních prací, které jsou vykonávány v mimořádných a neobvyklých podmínkách, a zároveň s těmito opatřeními podrobně seznámit zaměstnance, kterých se to týká

Povinnosti zaměstnance při práci na staveništi

Zaměstnanec to má vůči zásadám bezpečnosti práce na staveništi poněkud jednodušší, ale i tak je třeba povinnosti důsledně dodržovat. Zaměstnanec je povinen:

- dbát pokynů a nařízení svého zaměstnavatele, chránit svou vlastní bezpečnost, ale také bezpečnost a zdraví osob, kterých se pracovní činnost bezprostředně týká (kolegové, ale i kolemjdoucí)
- vykonávat práci na pracovišti, které je k tomu přímo určeno
- dodržovat pracovní a technologické postupy a pokyny, které dostal od zaměstnavatele, ale také dodržovat všechny dodané návody a manuály
- dodržovat a řídit se zásadami bezpečného chování na staveništi, o kterých ho informoval jeho zaměstnavatel nebo vedoucí pracovník
- používat poskytnuté osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP) dle nařízení zaměstnavatele
- používat zaměstnavatelem nebo vedoucím pracovníkem poskytnuté pracovní pomůcky a související nářadí

- používat a obsluhovat mechanizační stroje a zařízení tak, jak bylo určeno zaměstnavatelem nebo vedoucím pracovníkem
- neprodleně, ihned a bezodkladně ohlásit potenciální ohrožení na stavbě, které by mohlo být zdrojem havárie či nebezpečí zdraví nebo životů osob
- neužívat v pracovní době žádné alkoholické nápoje nebo omamné látky

Projektová dokumentace byla zpracována dle ustanovení Zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012Sb., o technických požadavcích na stavby.

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

Bude respektován zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v případném pozdějším znění. Pracovníci musí prokazatelně splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. Musí být dodržovány platné všeobecné předpisy bezpečnosti práce (vyhláška ČÚPB a ČBÚ č. 324/1990 Sb.) a technických zařízení při stavebních pracích, zejména pak předpisy pro práci ve výškách, pro stavbu lešení a závěsných lávek a práci na nich, pro práci s elektrickými přístroji. Je nutné dodržovat hygienické předpisy a respektovat další ustanovení o bezpečnosti práce a ochraně zdraví obsažené v technických podmínkách pro používané materiály a výrobky. Pracovníci musí být s příslušnými platnými předpisy prokazatelně seznámeni. Musí být dodrženo používání osobních ochranných pomůcek a pracovních oděvů předepsaných pro užívané materiály a práce. Bezpečnost provozu technických zařízení je dána požadavky na provoz těchto zařízení. Koordinátor bezpečnosti práce a ochrany zdraví není vyžadován bude-li stavbu provádět jedna společnost. Je nutné, aby byla zajištěna činnost koordinátora bezpečnosti práce v případě souběhu prací dvou a více subjektů.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Režim dopravy a dopravní trasy budou projednány dodavatelem případných prací na DI České policie a na příslušném odboru dopravy.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Není potřeba stanovit speciální podmínky pro provádění stavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Podrobný harmonogram stavebních a montážních prací vypracuje vybraný dodavatel stavby.

V harmonogramu stavebních a montážních prací je nutné naplánovat provádění prací tak, aby stavební činnosti se zvýšenou produkcí hluku nebyly prováděny v nežádoucích dnech a hodinách (svátky, noční hodiny apod.).

Obecný rozpis práce na jednotlivých objektech

SO 01 – Pavilon učeben

- Je nutno opravit okapový chodník okolo budovy výměnou dlaždic a vyspádováním kvůli odtoku vody od stavby.
- Oprava soklu s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou po obvodu stavby z důvodu zabránění navlhání stavby a nerovnoměrnému pokroucení soklové izolace.
- Důležitou částí opravy je lokální výměna fasádní tepelné izolace s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou + montáž lišt rohových a dilatačních.
- Výměna poškozených parapetů z důvodu zabránění zatékání do konstrukce a montáž výztužné lišty okenní a podparapetní.
- Oplechování atiky z důvodu ochrany střešní konstrukce a zabránění zatékání vody do střešní konstrukce.
- Demontáž a zpětná montáž polykarbonátové stříšky u vstupu (pohled jižní), montáž ochranné stříšky na vstupu do budovy.
- Montáž drobných prvků na fasádě a střeše - žebříky mřížky, hlavice, svítidla, hromosvod, klempířské prvky a vedení inst., antény z důvodu poničení tornádem.

SO 02 – Internát

- Částečně opravit okapový chodník okolo budovy výměnou dlaždic a vyspádováním kvůli odtoku vody od stavby.
- Oprava soklu s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou po obvodu stavby z důvodu zabránění navlhání stavby a nerovnoměrnému pokroucení soklové izolace.
- Důležitou částí opravy je lokální výměna fasádní tepelné izolace s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou + montáž lišt rohových a dilatačních.
- Výměna poškozených parapetů z důvodu zabránění zatékání do konstrukce a montáž výztužné lišty okenní a podparapetní.
- Oplechování atiky z důvodu ochrany střešní konstrukce a zabránění zatékání vody do střešní konstrukce.
- Demontáž a zpětná montáž drobných prvků na fasádě a střeše - žebříky mřížky, hlavice, svítidla, hromosvod, klempířské prvky a vedení inst., antény z důvodu poničení tornádem.

SO 03 – Stravovací pavilon

- Oprava soklu po obvodu stavby z důvodu zabránění navlhání stavby a nerovnoměrnému pokroucení soklové izolace.
- Důležitou částí opravy je lokální výměna fasádní tepelné izolace s povrchovou úpravou v podobě fasádní stěrky s výztužnou tkaninou + montáž lišt rohových a dilatačních.
- Výměna poškozených parapetů z důvodu zabránění zatékání do konstrukce a montáž výztužné lišty okenní a podparapetní.
- Oplechování atiky z důvodu ochrany střešní konstrukce a zabránění zatékání vody do střešní konstrukce.
- Demontáž a zpětná montáž montáž drobných prvků na fasádě a střeše - žebříky mřížky, hlavice, svítidla, hromosvod, klempířské prvky a vedení inst., antény z důvodu poškození tornádem.
- Obnovení ochranného nátěru na venkovním zábradlí z důvodu ochrany kovu proti korozi.

V Břeclavi 07/2022

Ing. Tomáš Mansbart